



Institut für
Qualitätssicherung
im Bauwesen

Prüfbericht zur Bauherrenzufriedenheit

Prüfzeitraum 05/2022 - 04/2023

Wegener Massivhaus GmbH

(Bauherrenzufriedenheit PERMANENT IN PRÜFUNG)

Bauherren-Zufriedenheit: 93%

Empfehlungsbereitschaft: 100%

Kaarst, im Juni 2023

Prüfbericht 100-172054

Unternehmen: Wegener Massivhaus GmbH

1. Statistik

Befragungszeitraum:	05/2022 - 04/2023
Anzahl befragte Bauherren:	Alle im Befragungszeitraum
Rückerfassungs-Quote:	Repräsentativ
Art der Baumaßnahmen:	Hochbau (EFH, DH, RH)
Vollständigkeitserklärung vom:	12.09.2017
Datenerhebung:	Schriftliche Befragung

2. Hauptkriterien

	OK	-	nicht OK	
--	----	---	----------	--

	OK	-	nicht OK	
Bauherren-Zufriedenheitsquote:	✓			93%
Bauherren-Empfehlungsquote:	✓			100%
Zufriedenheit interne Parameter:	✓			Note 1,7
Vertragssicherheit (inkl. LV/Mehr-, Mindervertragsleistungen):	✓			Vollumfänglich gegeben
Budgetsicherheit:	✓			100%
Wunsch-/Anforderungserfüllung:	✓			100%
Zeitgerechte Fertigstellung:	✓			86%
Restarbeiten/Mängelbeseitigung	✓			Note 1,7
Wiederholung des Auftrages mit dem Unternehmen:	✓			100%
Fach- und Verkaufsberatung:	✓			Note 1,4
Entwurfs-/Verkaufs-Planung:	✓			Note 1,7
Vertragsplanung (Genehmigungs-, Ausführungs-, Detailplanung):	✓			Note 1,7
Vertragsgestaltung insgesamt:	✓			Keine Anmerkungen
Bau- und Leistungsverzeichnis:	✓			Keine Anmerkungen
Bemusterungsverlauf insgesamt:	✓			Note 1,8
Bauleitung/Bau-Koordination:	✓			Note 1,9
Qualität der Bauausführung:	✓			Note 1,9
Flexibilität bei Änderungswünschen:	✓			Note 1,6
Baustellen-Sauberkeit:	✓			Note 2,1

Probleme nach dem Einzug:	✓			31%
Erreichbarkeit der Verantwortlichen:	✓			Note 1,5
Sachverständigen eingesetzt:	✓			0%

3. Handwerks-Partner OK - nicht OK Bemerkungen

Gesamtbewertung Handwerker:	✓			Note 1,8
Stärken in Gewerken:	✓			Durchgehend homogen
Reserven in Gewerken:	✓			Keine beziffert
Beratungskompetenz:	✓			Sehr hoch
Bemusterungsverlauf:	✓			Keine Anmerkungen
Korrekte Gewerke-Ausführung:	✓			Absolut gegeben
Verlässlichkeit/Zuverlässigkeit:	✓			Absolut gegeben
Ordnung auf der Baustelle:	✓			Keine Anmerkungen
Nachträge/Nachtragsverhalten:	✓			Keine Anmerkungen
Sonstiges:	✓			Keine Anmerkungen

4. Empfehlungsverhalten:

Grundsätzlich empfehlungsbereit:	✓			100%
Empfehlungsbereit an Freunde:	✓			100%
Referenzzusage:	✓			71%
Bewertung im Verkauf einsetzen:	✓			Erlaubnis erteilt: 77%
Veröffentlichung der Informationen:	✓			57%

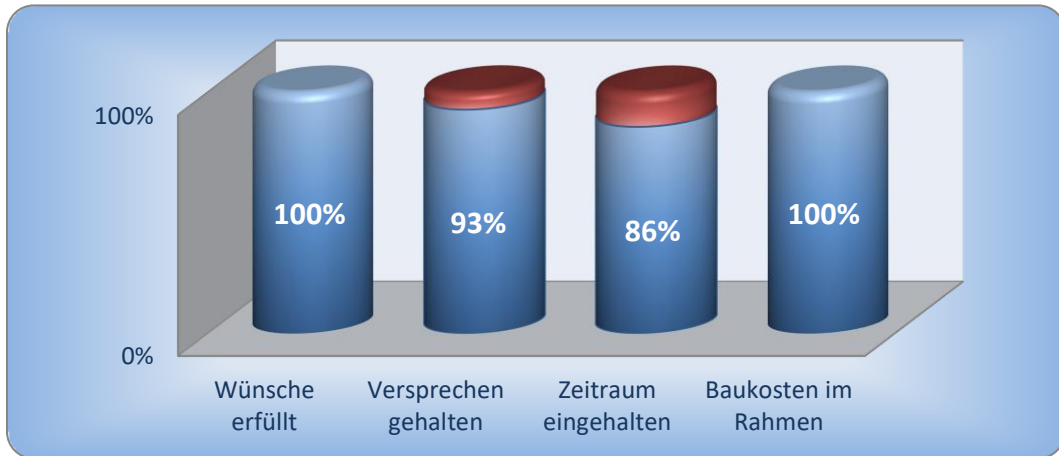
5. Fazit

Gesamt-Bewertung:	✓			Sehr gutes und homogenes Gesamturteil
Prüfsiegel erteilt:	✓			04/2023

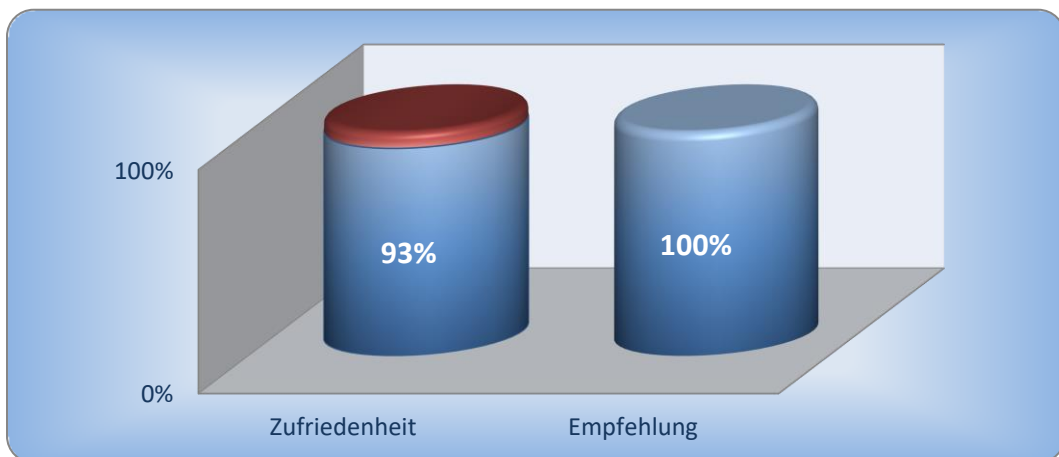


Das Ergebnis professioneller Arbeit wird an jeder Stelle sichtbar!

Budgetsicherheit und Wunscherfüllung



Zufriedenheit und Empfehlung



Zufriedenheit mit den Handwerkspartnern

